

PC 3

PLAN DE COUPE

- Plan de repérage
- Coupes A-A' / B-B' Etat des Lieux
- Coupes A-A' / B-B' Etat Projeté

Centrale Photovoltaïque au sol - Coulounieix - Chamiers (24660)

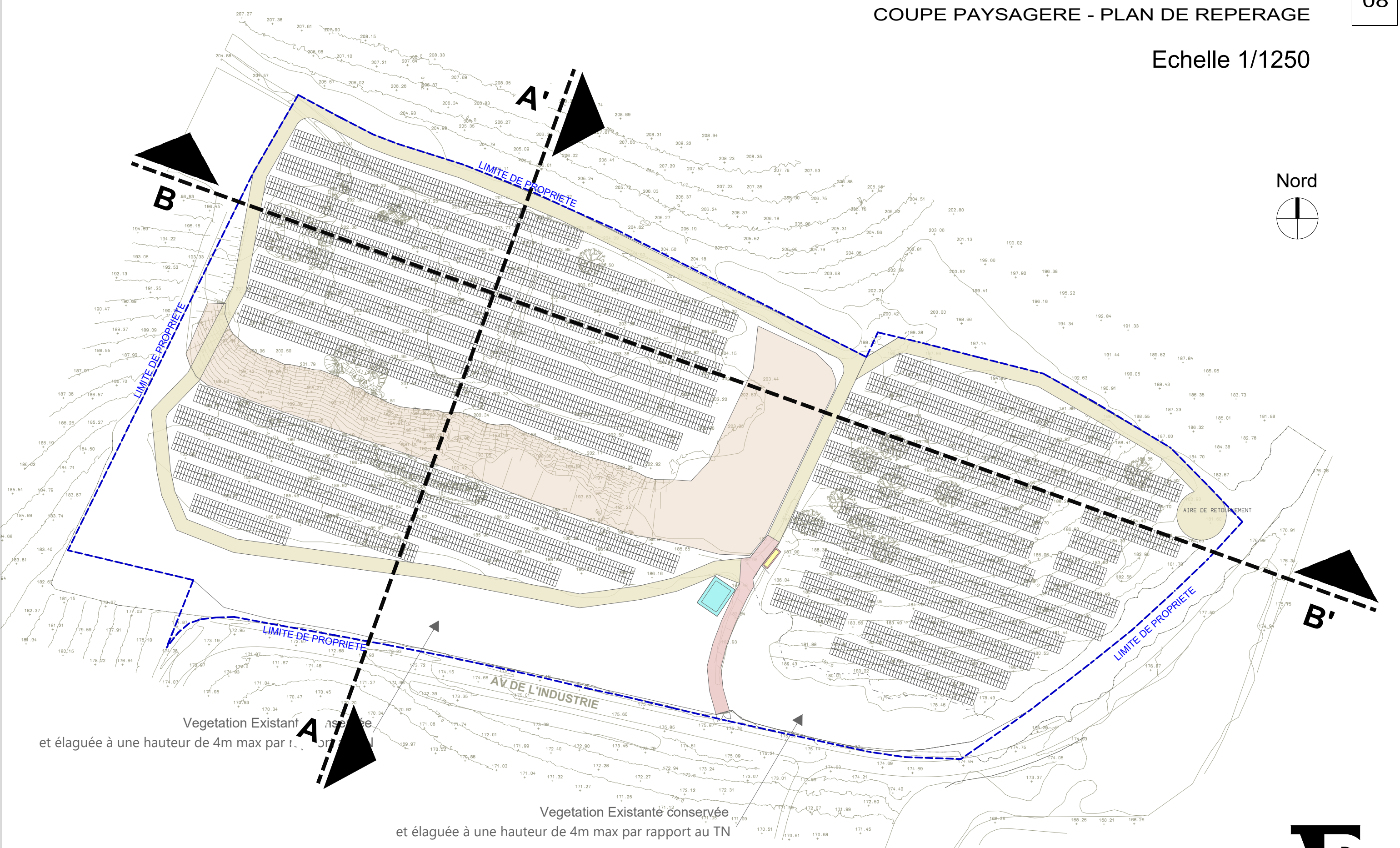
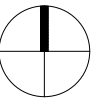
Lieu - dit « Plancheix » Parcelles Section BI - N° 9, 10, 11 ,13

- 50, Rue Etienne MARCEL - 75 002 PARIS



SCP MARTIN - BARCELONA
1, Av. Gustave Eiffel - 11100 NARBONNE
Tel. 04 68 65 00 10
Email : ad.mail@agencead.fr

Nord



Vegetation Existante **A** nse e
et élaguée à une hauteur de 4m max par rapport au TN

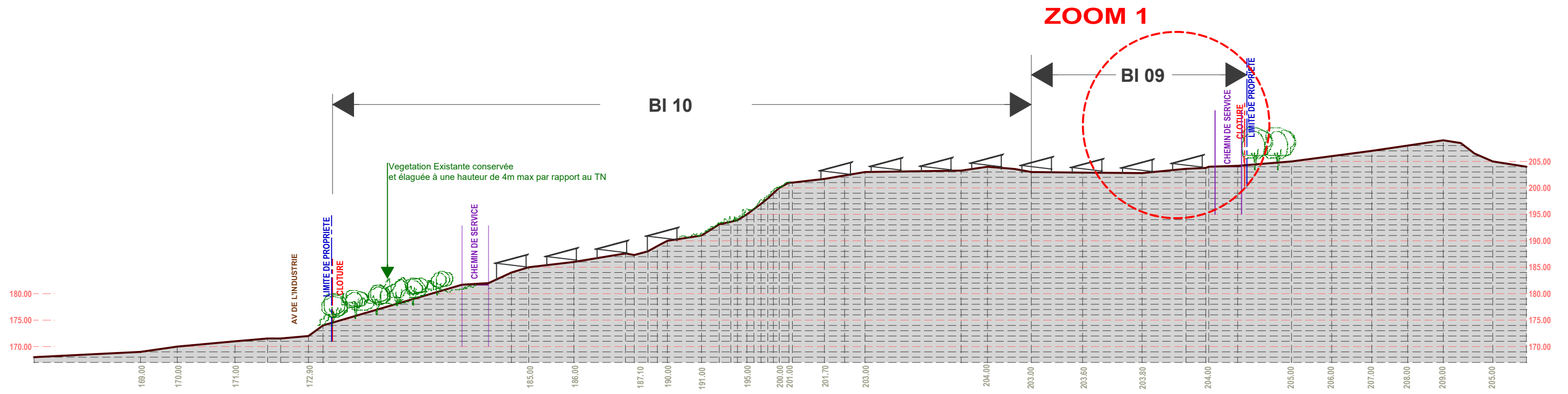
Vegetation Existante **A** nse e
et élaguée à une hauteur de 4m max par rapport au TN

Centrale Photovoltaïque au sol - Coulounieix - Chamiers (24660)

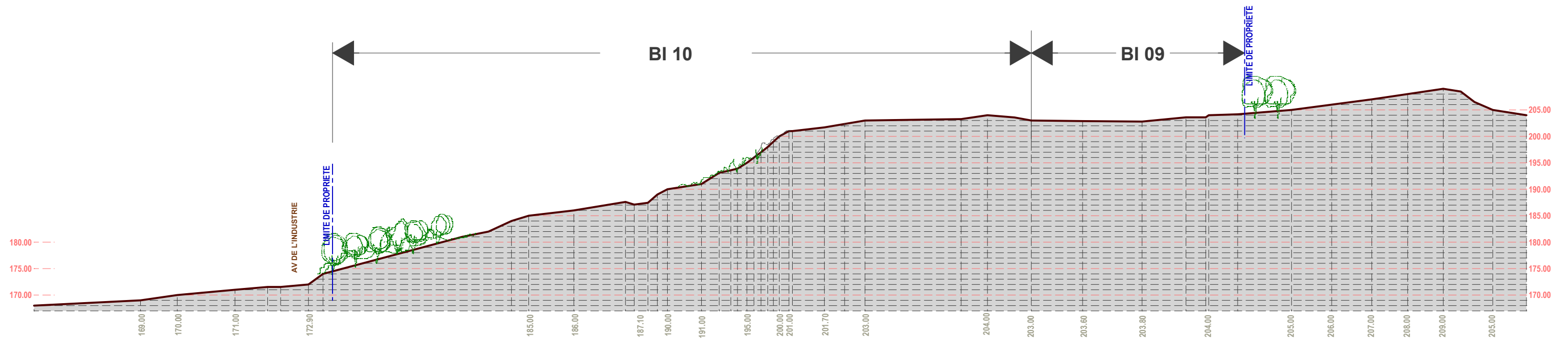
Lieu - dit « Plancheix » Parcelles Section BI - N° 9, 10, 11, 13
GDSOL 19, SARL- 50, Rue Etienne MARCEL - 75 002 PARIS



SCP MARTIN - BARCELONA
1, Av. Gustave Eiffel - 11100 NARBONNE
Tel. 04 68 65 00 10
Email : ad.mall@agencead.fr



ETAT PROJETE



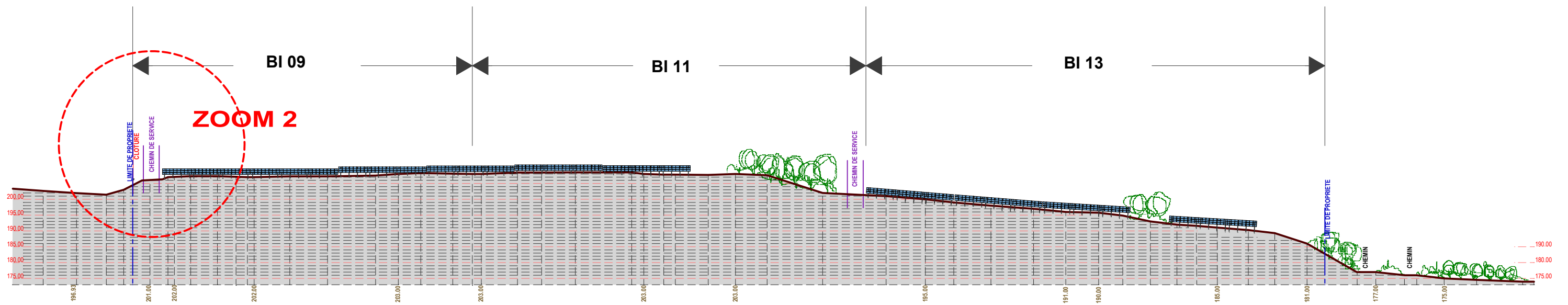
ETAT DES LIEUX

Centrale Photovoltaïque au sol - Coulounieix - Chamiers (24660)

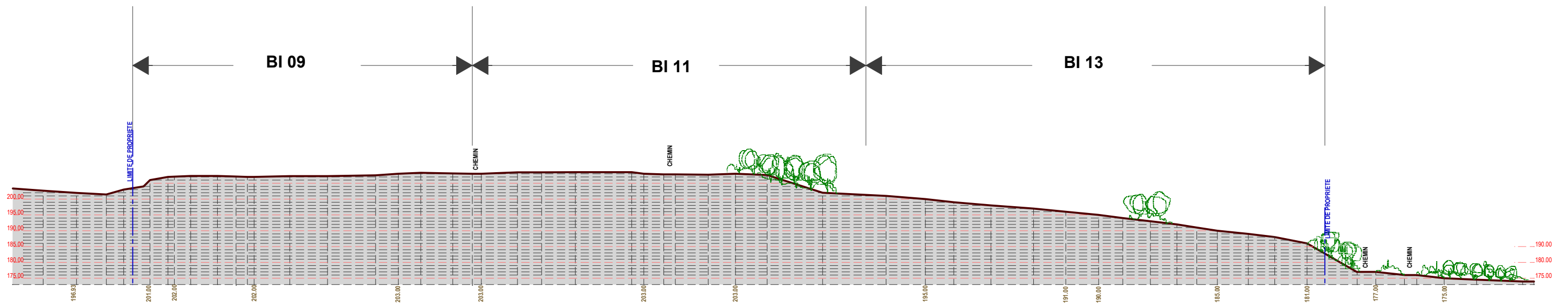
Lieu - dit « Plancheix » Parcelles Section BI - N° 9, 10, 11 ,13
GDSOL 19, SARL- 50, Rue Etienne MARCEL - 75 002 PARIS



SCP MARTIN - BARCELONA
1, Av. Gustave Eiffel - 11100 NARBONNE
Tel. 04 68 65 00 10
Email : ad.mall@agencead.fr



ETAT PROJETE



ETAT DES LIEUX

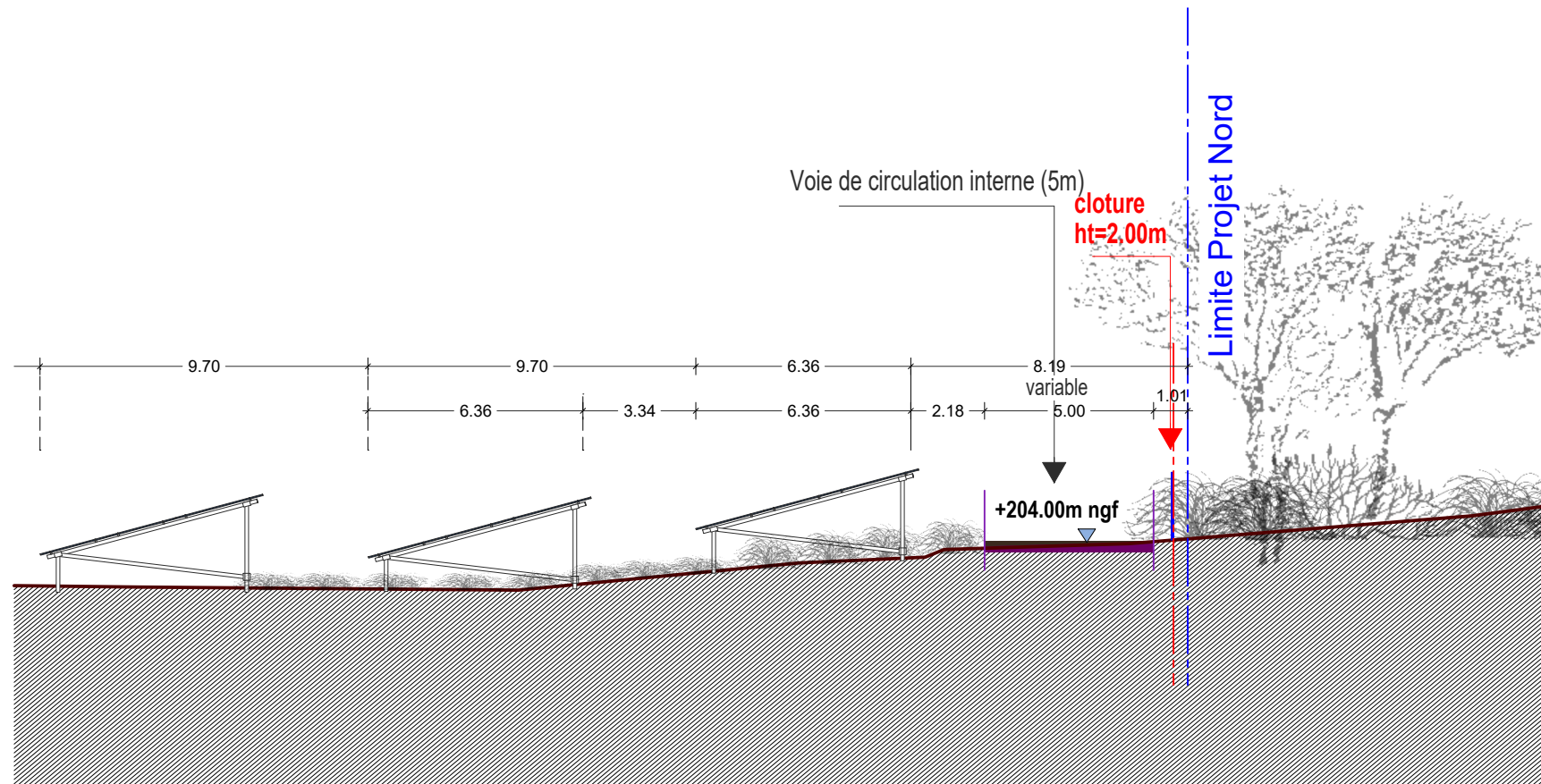
Centrale Photovoltaïque au sol - Coulounieix - Chamiers (24660)

Lieu - dit « Plancheix » Parcelles Section BI - N° 9, 10, 11 ,13
 GDSOL 19, SARL- 50, Rue Etienne MARCEL - 75 002 PARIS

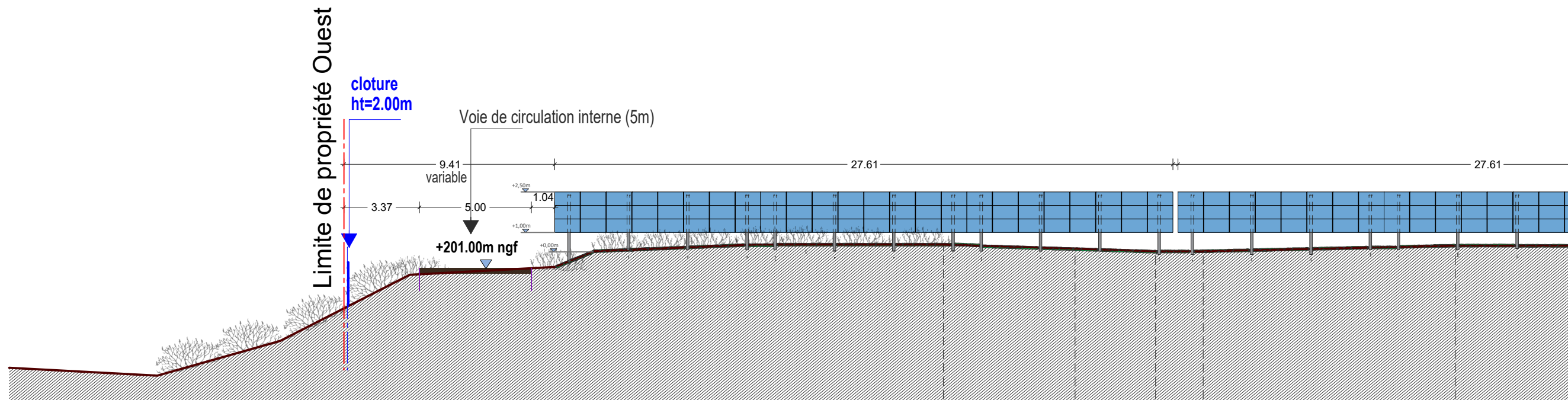
Signature



SCP MARTIN - BARCELONA
 1, Av. Gustave Eiffel - 11100 NARBONNE
 Tel. 04 68 65 00 10
 Email : ad.mall@agencead.fr



COUPE DE PRINCIPE A ETAT PROJETE / ZOOM 1 SUR LIMITE NORD



COUPE DE PRINCIPE B ETAT PROJETE / ZOOM 2 SUR LIMITE OUEST

Centrale Photovoltaïque au sol - Coulounieix - Chamiers (24660)

Lieu - dit « Plancheix » Parcelles Section BI - N° 9, 10, 11 ,13
GDSOL 19, SARL- 50, Rue Etienne MARCEL - 75 002 PARIS



SCP MARTIN - BARCELONA
1, Av. Gustave Eiffel - 11100 NARBONNE
Tel. 04 68 65 00 10
Email : ad.mail@agencead.fr

PC 4

NOTICE DECRIVANT LE TERRAIN ET PRESENTANT LE PROJET

- Notice descriptive

Centrale Photovoltaïque au sol - Coulounieix - Chamiers (24660)

Lieu - dit « Plancheix » Parcelles Section BI - N° 9, 10, 11 ,13

- 50, Rue Etienne MARCEL - 75 002 PARIS



SCP MARTIN - BARCELONA
1, Av. Gustave Eiffel - 11100 NARBONNE
Tel. 04 68 65 00 10
Email : ad.mail@agencead.fr

La présente demande est portée par la société GDSOL 19, société de projet et filiale à 100% du groupe Générale du Solaire, opérateur de parcs photovoltaïques.

1. Localisation

Le projet prend place au lieu-dit « Plancheix », sur les parcelles BI 9, 10, 11, 13, localisées à environ 3,5 km au Sud du centre-bourg de la commune de Narbonne, dans le département de Dordogne.

2. Présentation de l'état initial

Le terrain du projet fut le siège d'une ancienne décharge municipale, exploitée entre la fin des années 1950 et fin des années 1980.

Le site présente une topographie sur 2 étages, orientés Sud et séparés par deux fronts de taille.

Le terrain est bordé au Sud et à l'Est par la route D113. Les bordures Nord et Est jouxtent des terrains agricoles.

Globalement, le terrain dispose d'une ceinture arborée sur ses bordures Est/Sud/Ouest.

Le terrain dispose d'un accès depuis la route D113.

Un état initial du terrain est décrit dans l'étude d'impact du projet, jointe à la demande de Permis de Construire (pièce PC11).

3. Compatibilité avec les règles d'urbanisme

Le terrain du projet est situé en secteur Npv du PLUI du Grand Périgueux ; secteur réservé pour l'installation d'une centrale photovoltaïque.

4. Description de la construction

Structures photovoltaïques

Le parc solaire sera équipé de tables photovoltaïques (composées de plusieurs dizaines de panneaux) disposées sur des châssis en acier, eux-mêmes ancrés dans le sol par un système de pieux battus.

Les tables photovoltaïques seront orientées plein Sud, avec une inclinaison de 15°. Elles seront agencées en lignes parallèles dans la direction Est-Ouest, et seront espacées de 2,92m environ dans la direction Nord-Sud, afin de limiter les phénomènes d'ombres portées entre tables.

La hauteur maximum des structures culminera à 2,57m, et le bas de pente est fixé à +0,80m par rapport au TN.

Equipements électriques

La totalité des réseaux de câbles CC et AC cheminera sur les structures photovoltaïques et en souterrain.

Le parc solaire comprendra 1 seul local technique en béton préfabriqué, qui regroupera l'ensemble des équipements électriques HTA. Le poste sera revêtu d'un crépi teinte vert olive (RAL 6003). Il totalisera une surface de plancher de 19,2 m².

Pistes de circulation

Une piste de circulation semi-périmétrale (largeur 5 mètres) sera aménagée à l'intérieur du parc, avec une aire de retournement localisée au coin Nord-Est du site. Elle servira à l'exploitation du parc, ainsi qu'aux équipes du SDIS 24.

Centrale Photovoltaïque au sol - Coulounieix - Chamiers (24660)

Lieu - dit « Plancheix » Parcelles Section BI - N° 9, 10, 11, 13
GDSOL 19, SARL - 50, Rue Etienne MARCEL - 75 002 PARIS




Sécurité incendie

La conception architecturale et électrique du parc respectera l'ensemble des préconisations du SDIS 24.

Une citerne incendie de 120 m³ sera disposée proche de l'entrée du terrain, et à proximité du poste de livraison/transformation, dans l'enceinte clôturée. Le portail d'accès au site sera doté d'un système d'ouverture extérieur agréé par le SDIS.

Clôture et Accès

Le parc solaire sera délimité par une clôture grillagée, en partie déjà existante. Les segments endommagés seront alors remplacés par une clôture neuve (notamment en limite Sud)

1 portail d'accès sera aménagé en lieu et place de celui existant, en bordure de la RD 113. Le portail sera équipé d'un système d'ouverture conforme aux préconisations du SDIS 24.

Espaces verts et topographie

Le terrain fera l'objet d'opérations de débroussaillage, d'élagage et de décapage. La topographie du terrain sera conservée.

Concernant les espaces verts, la grande majorité des zones de végétation sera conservée (notamment la ceinture arborée), afin de prendre en compte les enjeux naturels et paysagers.

Le projet en quelques chiffres

Le parc solaire développera une puissance totale de 4,4 MWc environ et totalisera une surface clôturée de 5,6 ha.

Ce projet permettra de couvrir les besoins annuels en électricité de 1 360 foyers, et d'éviter l'émission de 171 tonnes de CO² par an.

Centrale Photovoltaïque au sol - Coulounieix - Chamiers (24660)

Lieu - dit « Plancheix » Parcelles Section BI - N° 9, 10, 11 ,13
GDSOL 19, SARL- 50, Rue Etienne MARCEL - 75 002 PARIS



SCP MARTIN - BARCELONA
1, Av. Gustave Eiffel - 11100 NARBONNE
Tel: 04 68 65 00 10
Email : ad.mail@agencead.fr

PC 5

PLANS DES FACADES

- Plans poste de livraison / poste de transformation
 - Plans panneaux photovoltaïques et structures
 - Plan et Detail des clôtures du site
 - Plans Réserve Incendie

Centrale Photovoltaïque au sol - Coulounieix - Chamiers (24660)

Lieu - dit « Plancheix » Parcelles Section BI - N° 9, 10, 11 ,13

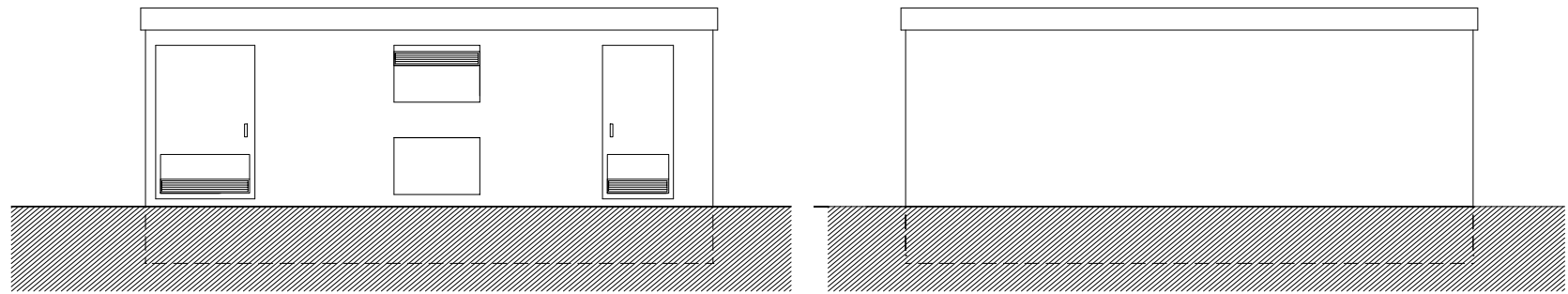
- 50, Rue Etienne MARCEL - 75 002 PARIS



SCP MARTIN - BARCELONA
1, Av. Gustave Eiffel - 11100 NARBONNE
Tel. 04 68 65 00 10
Email : ad.mail@agencead.fr

PC5
POSTE DE TRANSFORMATION - LIVRAISON
PLAN - COUPE - ELEVATIONS
Echelle 1/100

Poste en béton préfabriqué
Dimension du poste : **8m (L) x 2,40m (l) x 2,70m (h)**
Teinte : vert olive (RAL 6003)

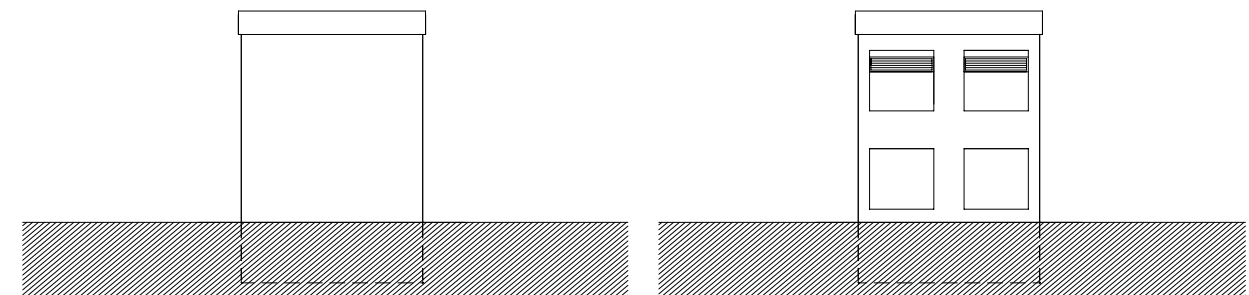


Avant

Arrière

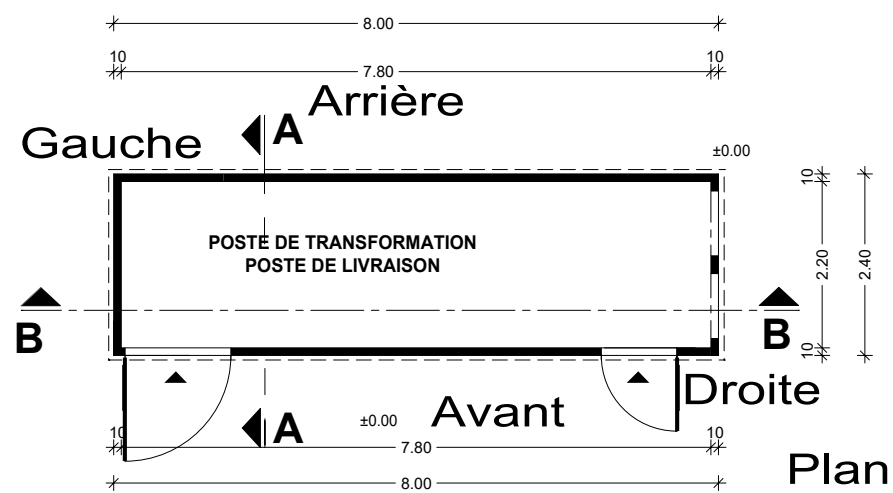


Plan de toiture

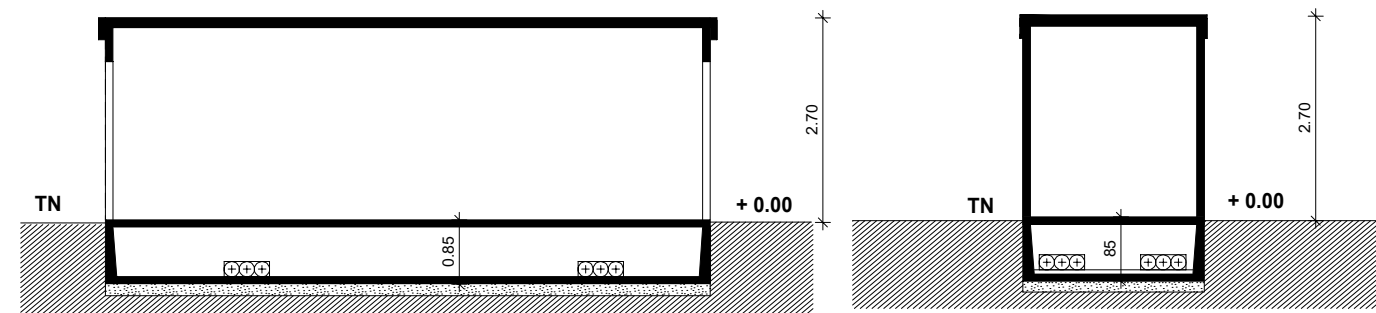


Gauche

Droite



Plan



Coupe A

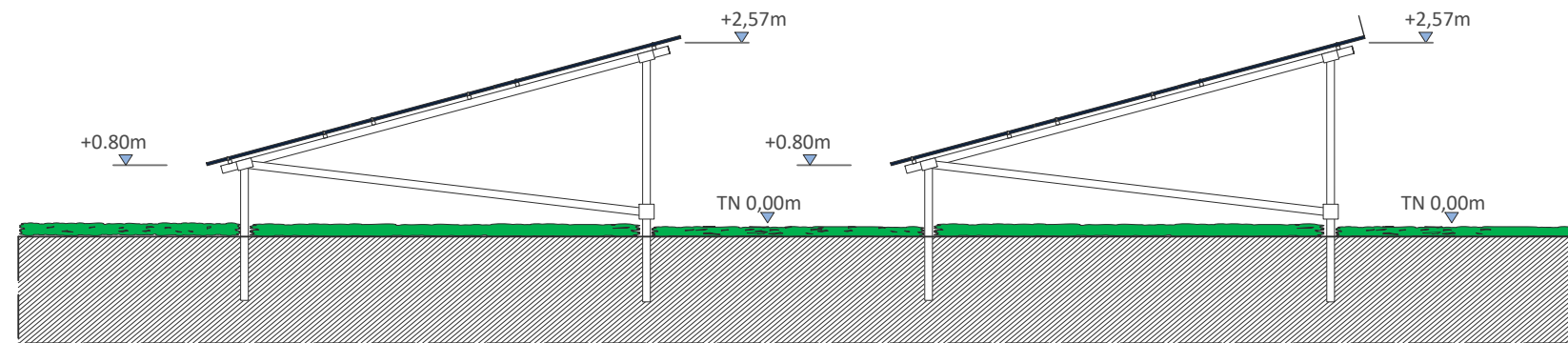
Centrale Photovoltaïque au sol - Coulounieix - Chamiers (24660)

Lieu - dit « Plancheix » Parcelles Section BI - N° 9, 10, 11 ,13
GDSOL 19, SARL- 50, Rue Etienne MARCEL - 75 002 PARIS

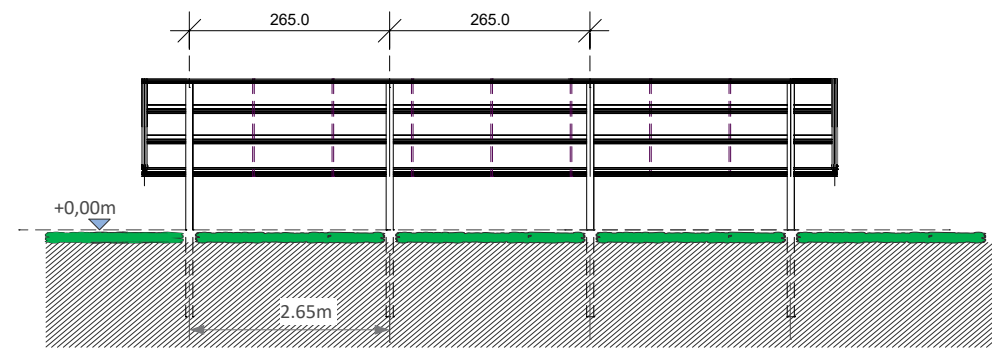


SCP MARTIN - BARCELONA
1, Av. Gustave Eiffel - 11100 NARBONNE
Tel: 04 68 65 00 10
Email : ad.mail@agencead.fr

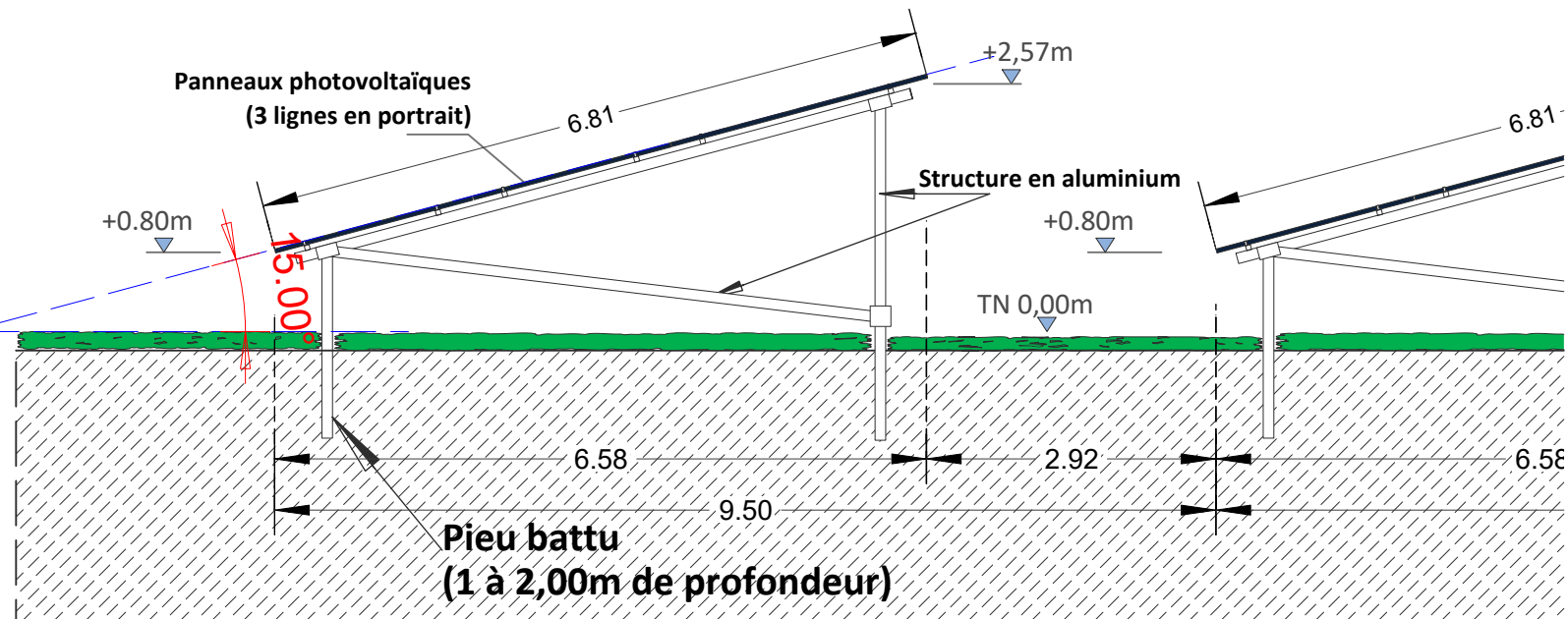
TABLE 24 MODULES (3x8 modules en portrait)



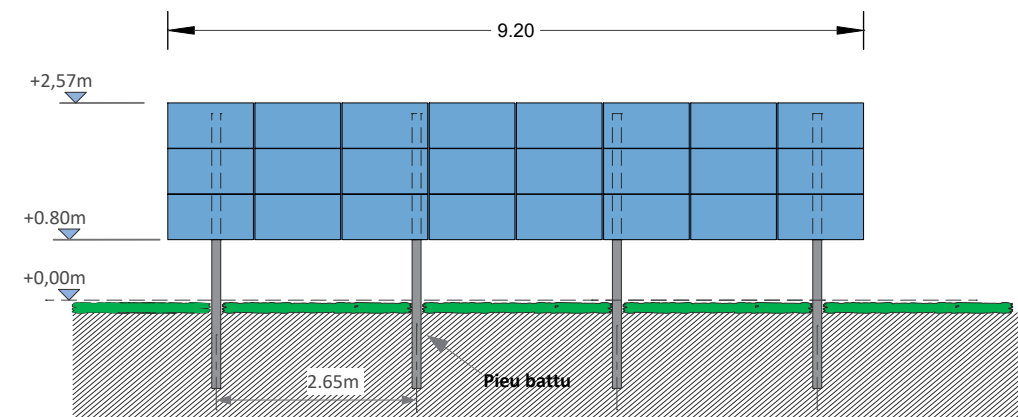
Elévation laterale



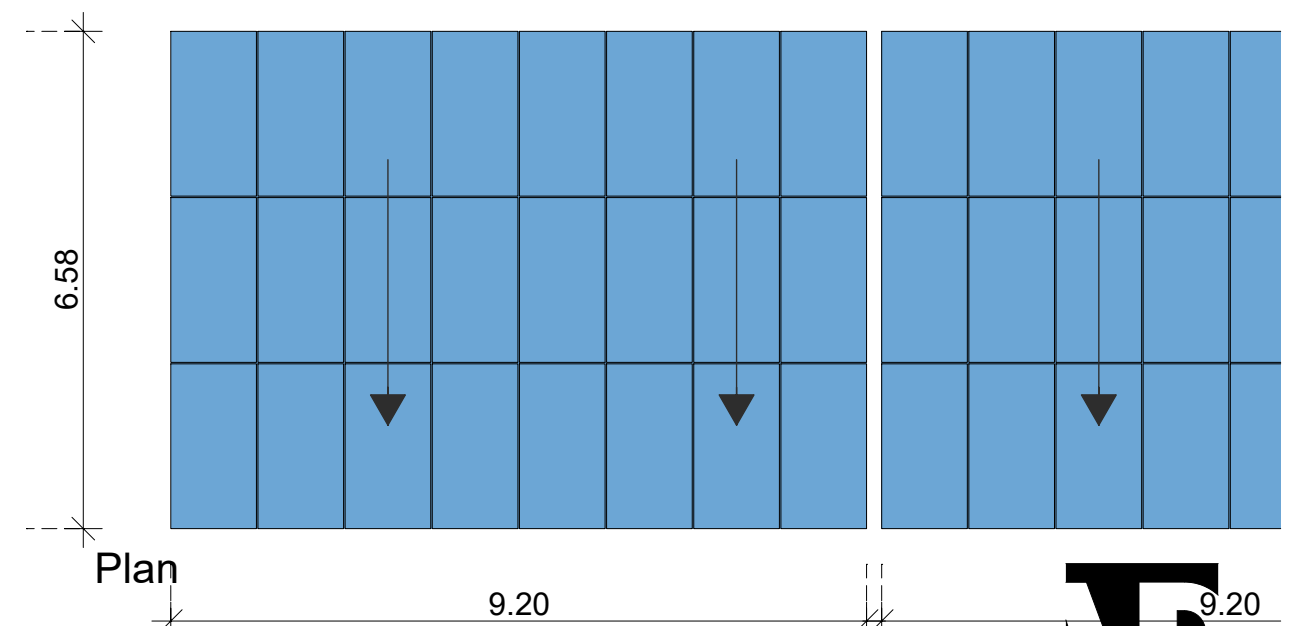
Elévation arrière



Coupe de principe Echelle 1/75



Elévation frontale



Plan

Centrale Photovoltaïque au sol - Coulounieix - Chamiers (24660)

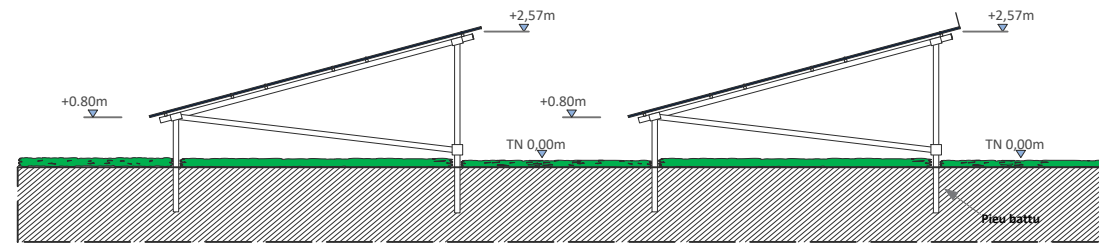
Lieu - dit « Plancheix » Parcelles Section BI - N° 9, 10, 11, 13
GDSOL 19, SARL- 50, Rue Etienne MARCEL - 75 002 PARIS



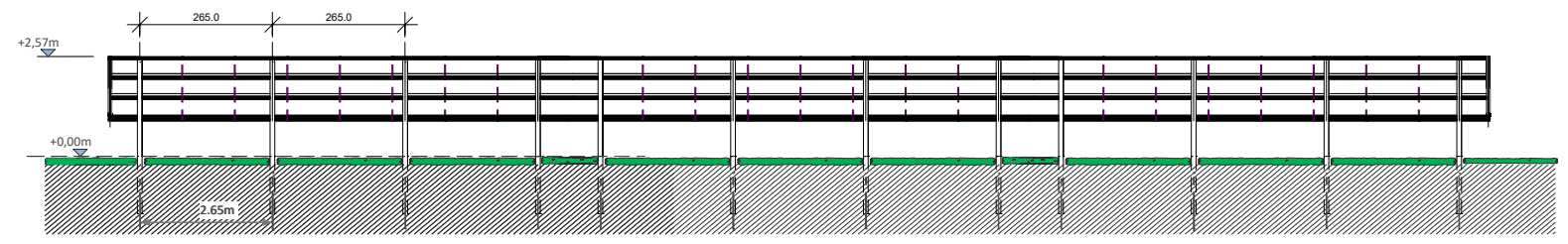
SCP MARTIN - BARCELONA
1, Av. Gustave Eiffel - 11100 NARBONNE
Tel. 04 68 65 00 10
Email : ad.mall@agencead.fr

PANNEAUX PHOTOVOLTAÏQUES
TABLES DE 72 MODULES
Echelle 1/150

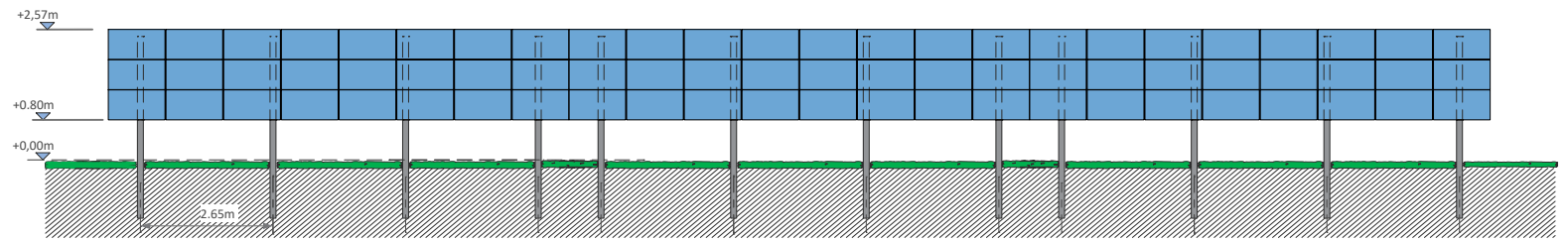
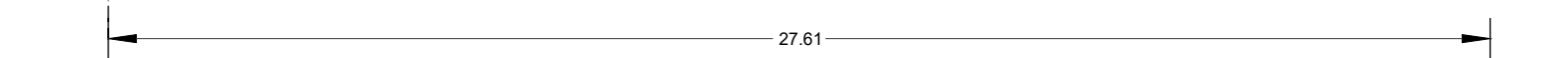
TABLE 72 MODULES (3x24 modules en portrait)



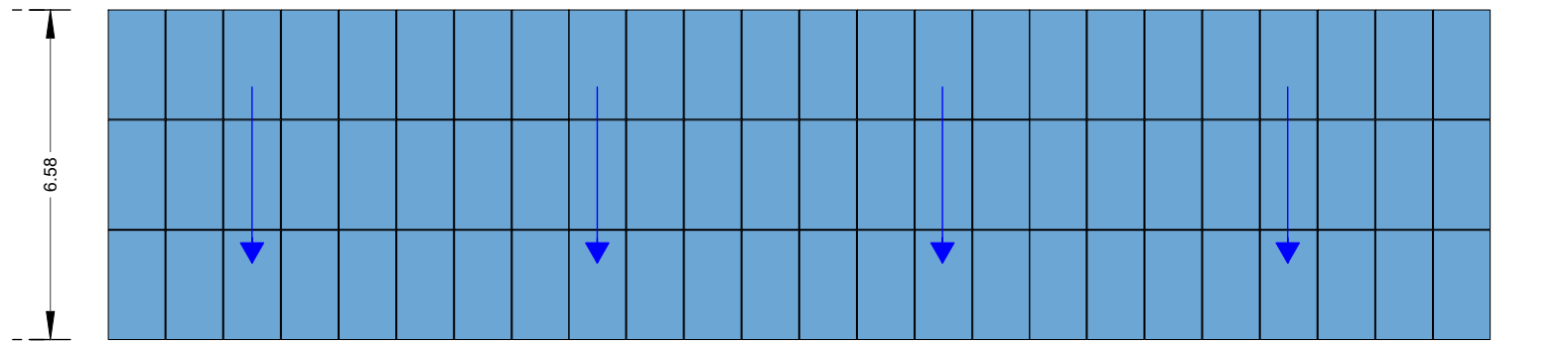
Elévation laterale



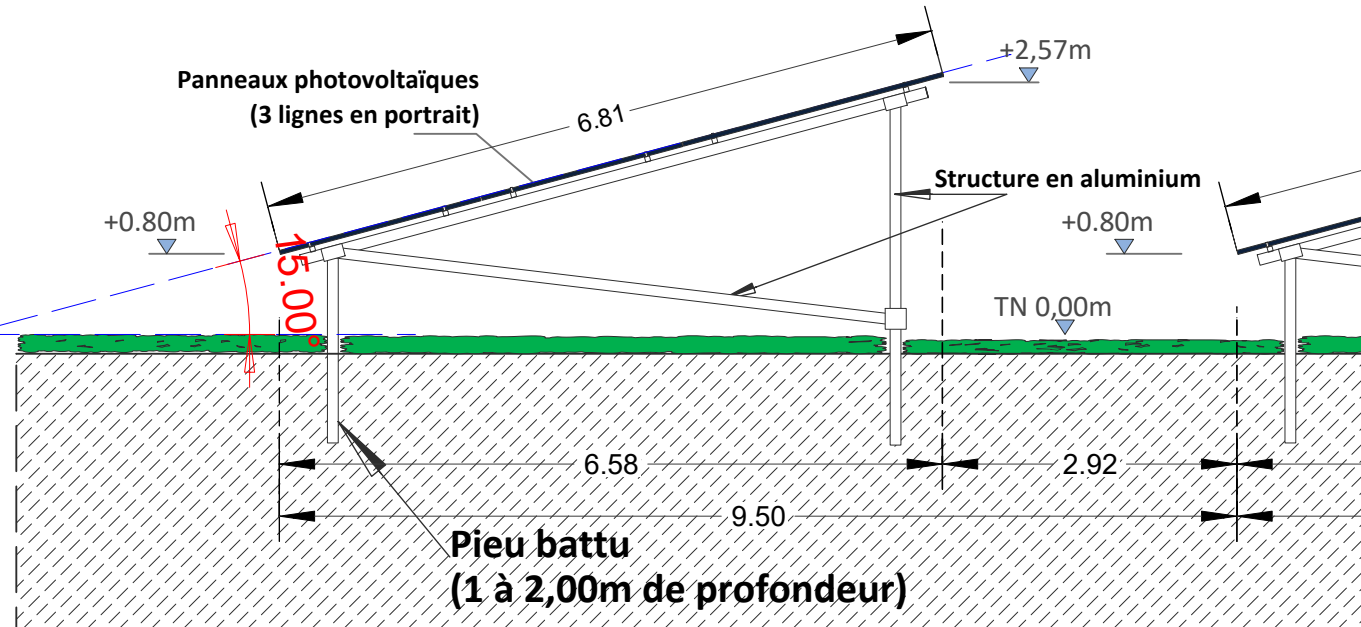
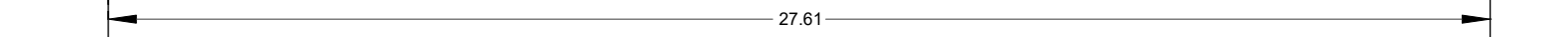
Elévation arrière



Elévation frontale



Plan



Coupe de principe Echelle 1/75

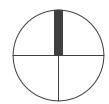
Centrale Photovoltaïque au sol - Coulounieix - Chamiers (24660)

Lieu - dit « Plancheix » Parcelles Section BI - N° 9, 10, 11 ,13
GDSOL 19, SARL- 50, Rue Etienne MARCEL - 75 002 PARIS



SCP MARTIN - BARCELONA
1, Av. Gustave Eiffel - 11100 NARBONNE
Tel. 04 68 65 00 10
Email : ad.mall@agencead.fr

Nord



PC5
CLOTURE DU SITE
Repérage
Echelle 1/1500

16

	Emprise projet photovoltaïque
	Repérage clôture
	Repérage accès
	Portails
	Chemin d'exploitation



Centrale Photovoltaïque au sol - Coulounieix - Chamiers (24660)

Lieu - dit « Plancheix » Parcelles Section BI - N° 9, 10, 11, 13
GDSOL 19, SARL- 50, Rue Etienne MARCEL - 75 002 PARIS



SCP MARTIN - BARCELONA
1, Av. Gustave Eiffel - 11100 NARBONNE
Tel: 04 68 65 00 10
Email : ad.mail@agencead-fr

Clôture grillagée sur toute la périphérie du terrain / (hauteur 2,00m)

« grillage souple à maille rectangulaire, couleur verte »

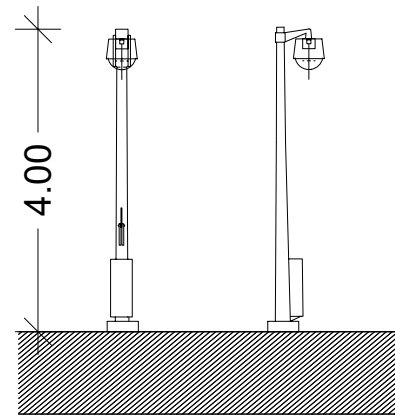
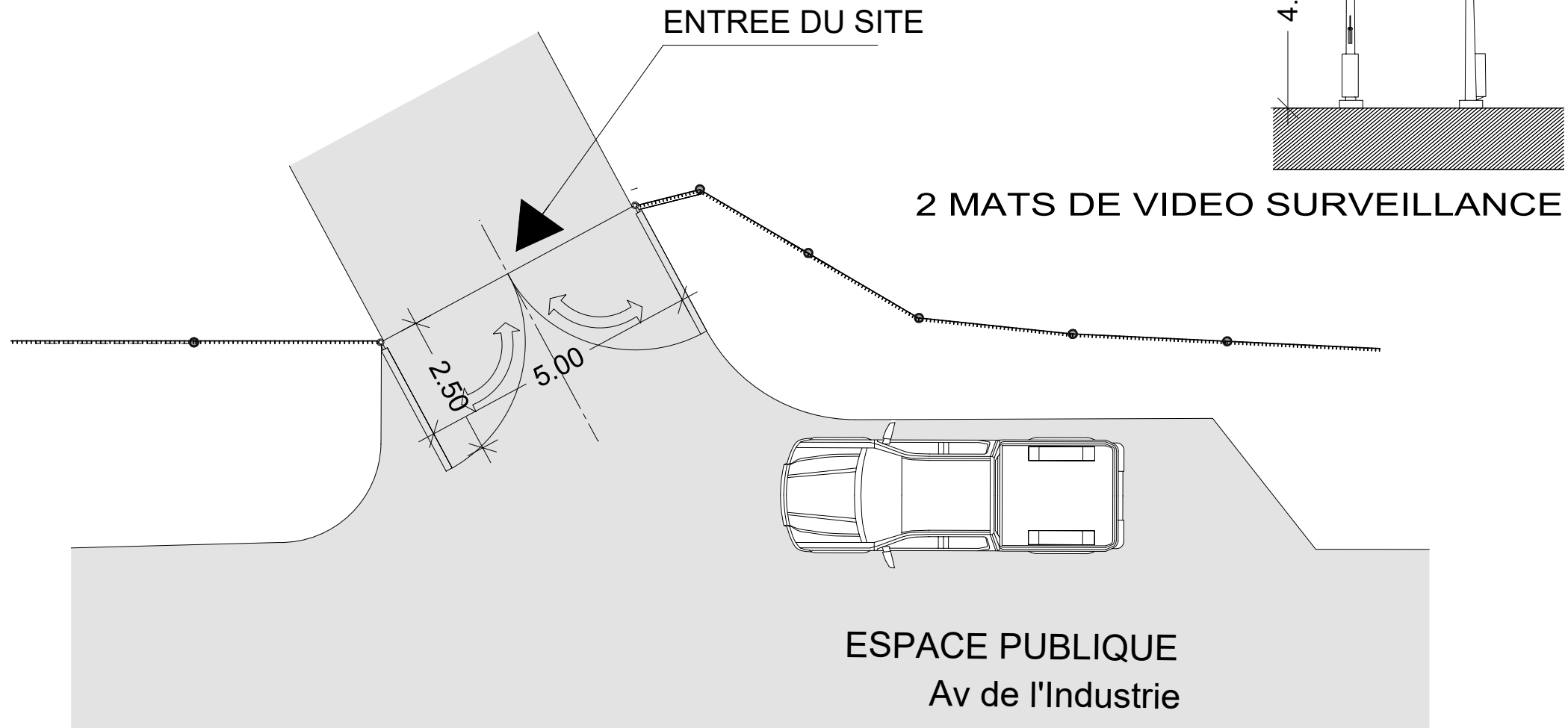
PC5

CLOTURE DU SITE

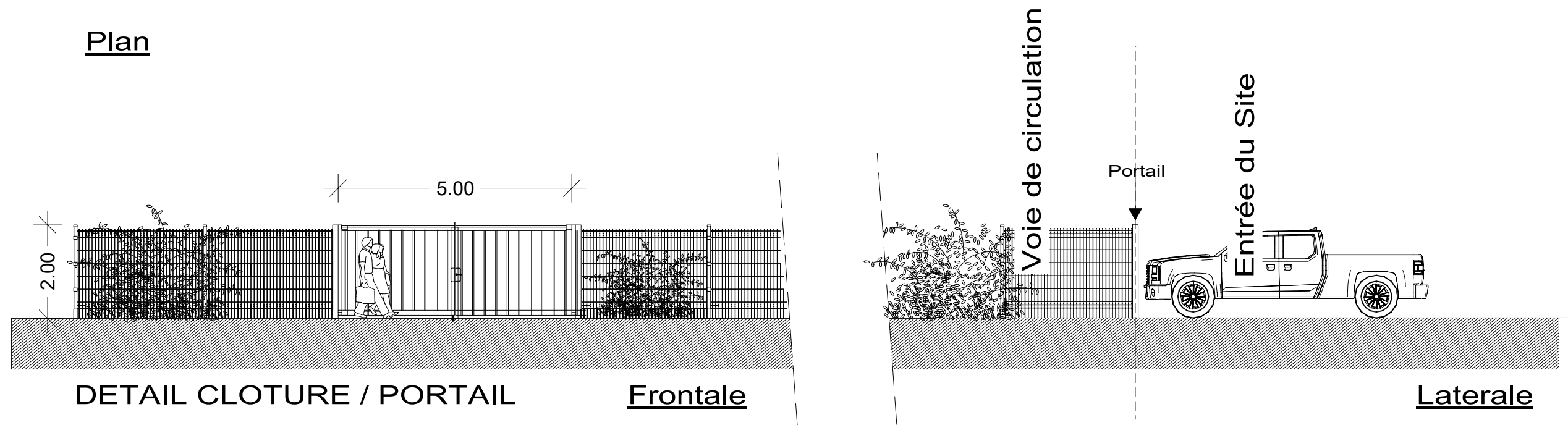
Détail

Echelle 1/100

17



Plan

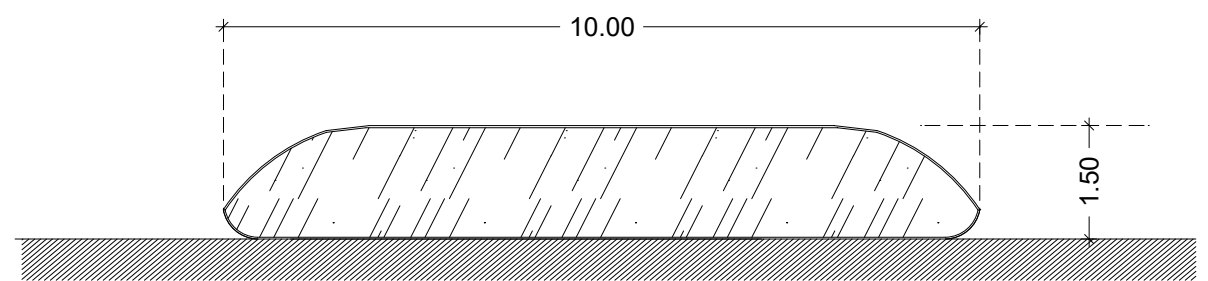
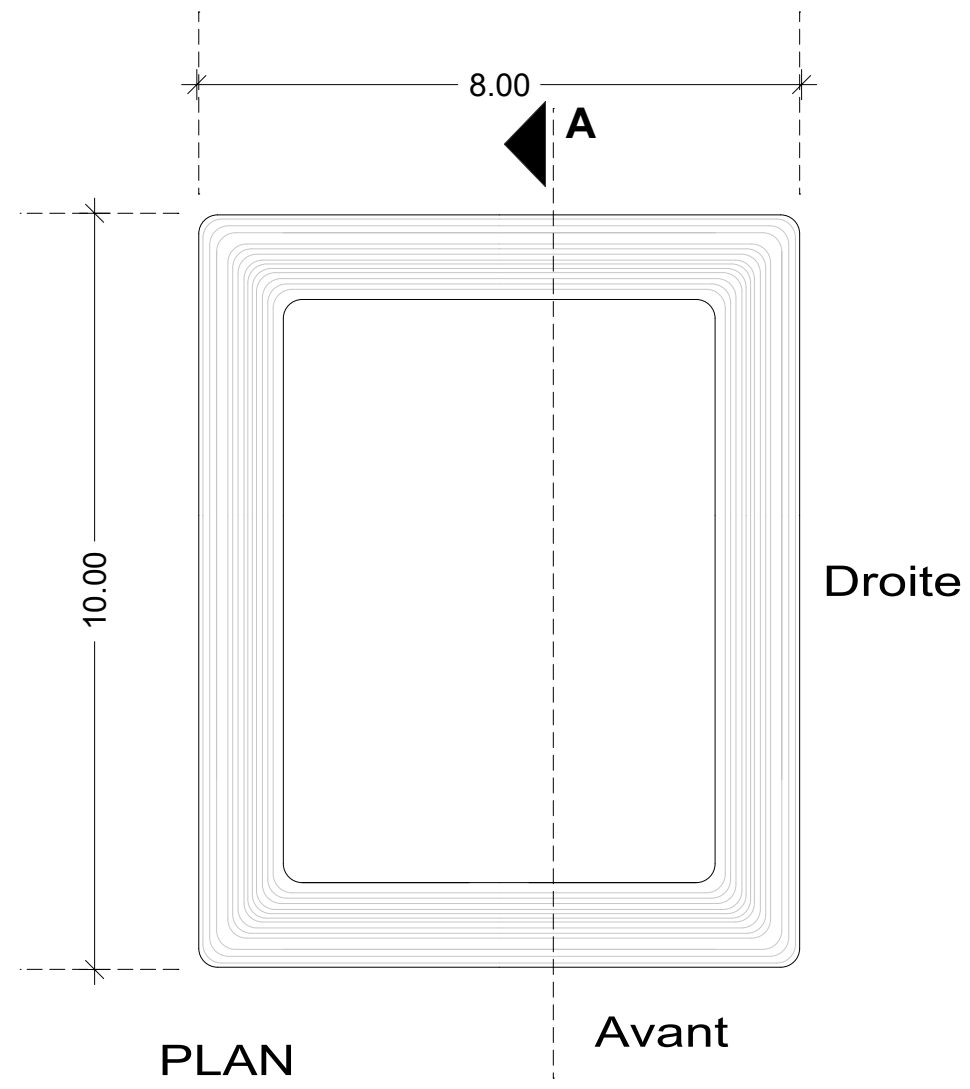


Centrale Photovoltaïque au sol - Coulounieix - Chamiers (24660)

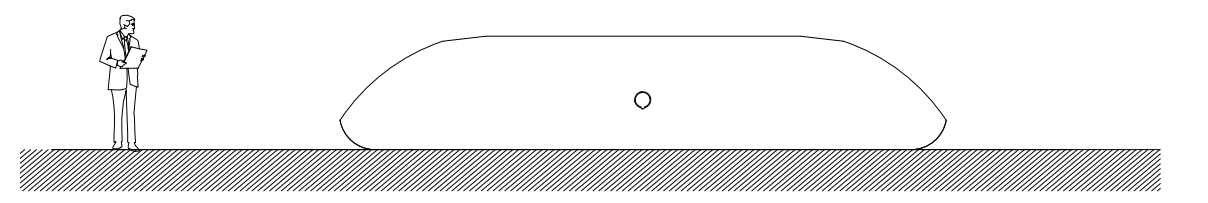
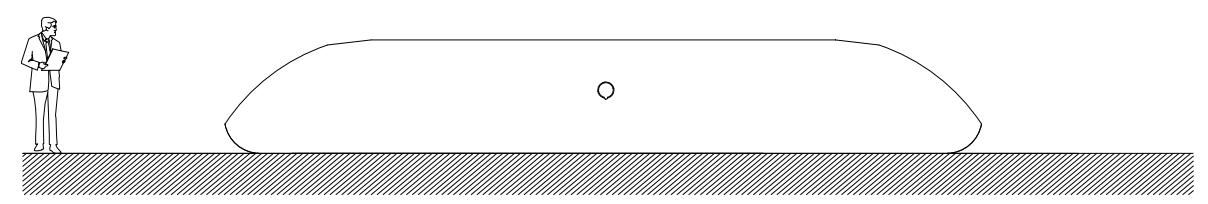
Lieu - dit « Plancheix » Parcelles Section BI - N° 9, 10, 11, 13
GDSOL 19, SARL- 50, Rue Etienne MARCEL - 75 002 PARIS



SCP MARTIN - BARCELONA
1, Av. Gustave Eiffel - 11100 NARBONNE
Tel. 04 68 65 00 10
Email : ad.mail@agencead.fr



Coupe A



1 citerne1 incendie Souple de 120 m3:
10.00 m (L) x 8 m (l) x 1.50 (ht).

Centrale Photovoltaïque au sol - Coulounieix - Chamiers (24660)

Lieu - dit « Plancheix » Parcelles Section BI - N° 9, 10, 11 ,13
GDSOL 19, SARL- 50, Rue Etienne MARCEL - 75 002 PARIS



SCP MARTIN - BARCELONA
1, Av. Gustave Eiffel - 11100 NARBONNE
Tel. 04 68 65 00 10
Email : ad.mall@agencead.fr

PC 6

DOCUMENTS GRAPHIQUES PERMETTANT D'APPRECIER L'INSERTION DU PROJET

- Photomontage 1
- Photomontage 2
- Photomontage 3

Centrale Photovoltaïque au sol - Coulounieix - Chamiers (24660)

Lieu - dit « Plancheix » Parcelles Section BI - N° 9, 10, 11 ,13

- 50, Rue Etienne MARCEL - 75 002 PARIS



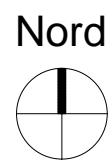
SCP MARTIN - BARCELONA
1, Av. Gustave Eiffel - 11100 NARBONNE
Tel. 04 68 65 00 10
Email : ad.mail@agencead.fr



ETAT PROJETE suivant VISION 1



ETAT DES LIEUX



Nord

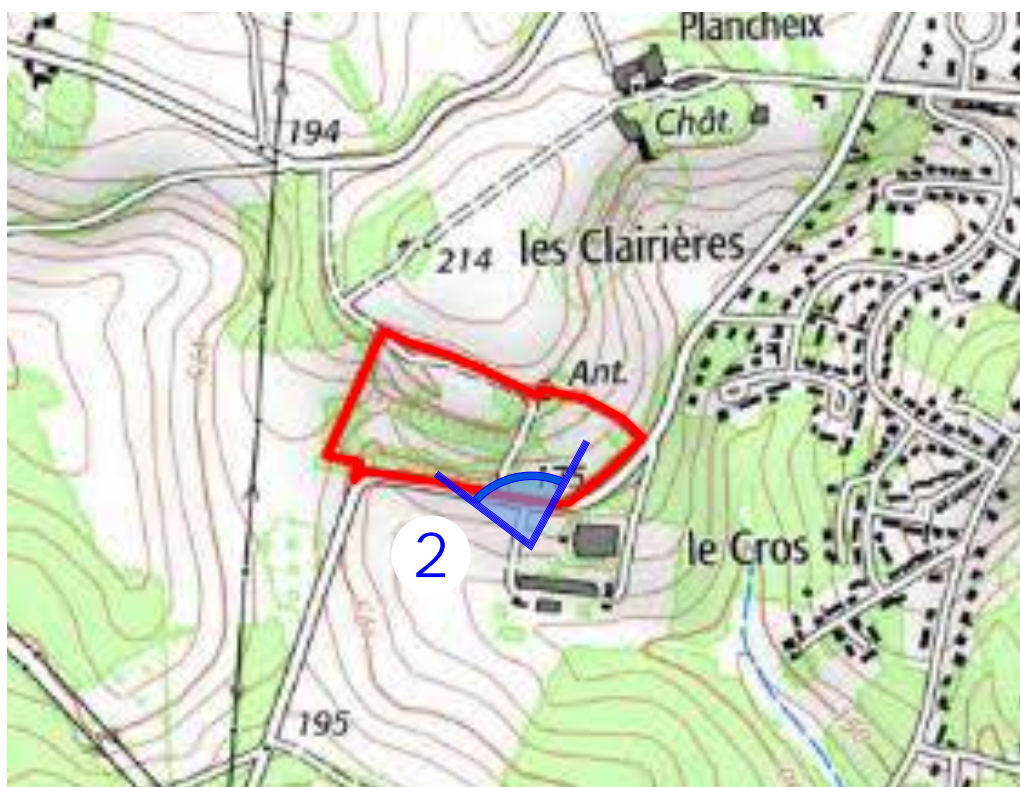
Centrale Photovoltaïque au sol - Coulounieix - Chamiers (24660)

Lieu - dit « Plancheix » Parcelles Section BI - N° 9, 10, 11 ,13
- 50, Rue Etienne MARCEL - 75 002 PARIS

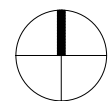
A handwritten signature in black ink, appearing to read 'J. Sarda'.



SCP MARTIN - BARCELONA
1, Av. Gustave Eiffel - 11100 NARBONNE
Tel. 04 68 65 00 10
Email : ad.mail@agencead.fr



Nord

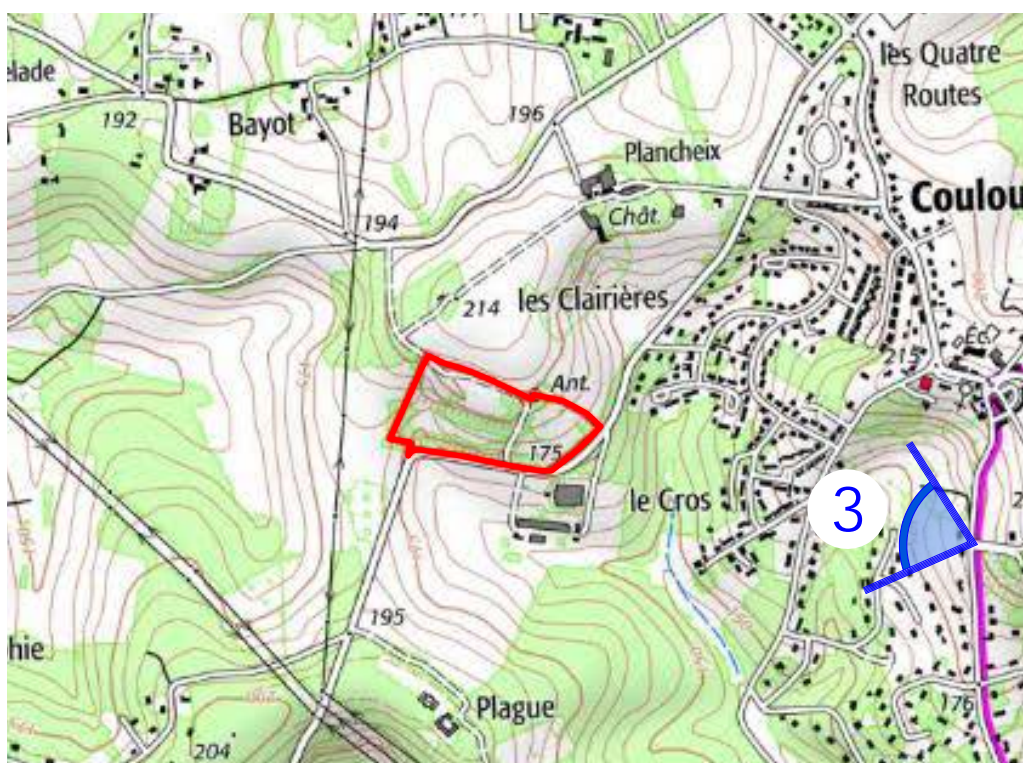


Centrale Photovoltaïque au sol - Coulounieix - Chamiers (24660)

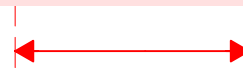
Lieu - dit « Plancheix » Parcelles Section BI - N° 9, 10, 11 ,13
 - 50, Rue Etienne MARCEL - 75 002 PARIS



SCP MARTIN - BARCELONA
 1, Av. Gustave Eiffel - 11100 NARBONNE
 Tel. 04 68 65 00 10
 Email : ad.mail@agencead.fr



EMPRISE PROJET



Centrale Photovoltaïque au sol - Coulounieix - Chamiers (24660)

Lieu - dit « Plancheix » Parcelles Section BI - N° 9, 10, 11 ,13
- 50, Rue Etienne MARCEL - 75 002 PARIS



SCP MARTIN - BARCELONA
1, Av. Gustave Eiffel - 11100 NARBONNE
Tel. 04 68 65 00 10
Email : ad.mail@agencead.fr

PC 7

PHOTOGRAPHIES PERMETTANT DE SITUER LE TERRAIN DANS L'ENVIRONNEMENT PROCHE

- Photographie 1
- Photographie 2

Centrale Photovoltaïque au sol - Coulounieix - Chamiers (24660)

Lieu - dit « Plancheix » Parcelles Section BI - N° 9, 10, 11 ,13

- 50, Rue Etienne MARCEL - 75 002 PARIS

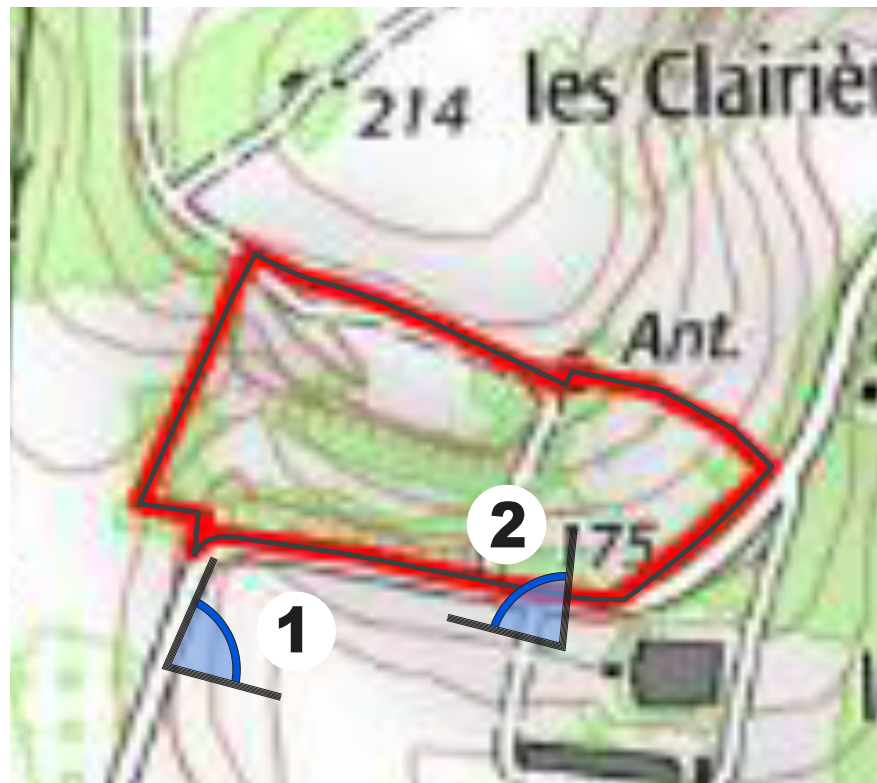


SCP MARTIN - BARCELONA
1, Av. Gustave Eiffel - 11100 NARBONNE
Tel: 04 68 65 00 10
Email : ad.mail@agencead.fr

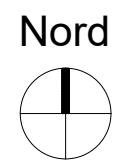
PHOTOGRAPHIE PERMETTANT DE SITUER LE TERRAIN DANS L' ENVIRONNEMENT PROCHE



VISION 1 - Depuis Departementale RD13



VISION 2 - Depuis l'interieur du Site



Centrale Photovoltaïque au sol - Coulounieix - Chamiers (24660)

Lieu - dit « Plancheix » Parcelles Section BI - N° 9, 10, 11 ,13
GDSOL 19, SARL- 50, Rue Etienne MARCEL - 75 002 PARIS

A handwritten signature in black ink, likely belonging to a representative of the agency.



SCP MARTIN - BARCELONA
1, Av. Gustave Eiffel - 11100 NARBONNE
Tel. 04 68 65 00 10
Email : ad.mail@agencead.fr

PC 8

PHOTOGRAPHIES PERMETTANT DE SITUER LE TERRAIN DANS LE PAYSAGE LOINTAIN

- Photographie 3

Centrale Photovoltaïque au sol - Coulounieix - Chamiers (24660)

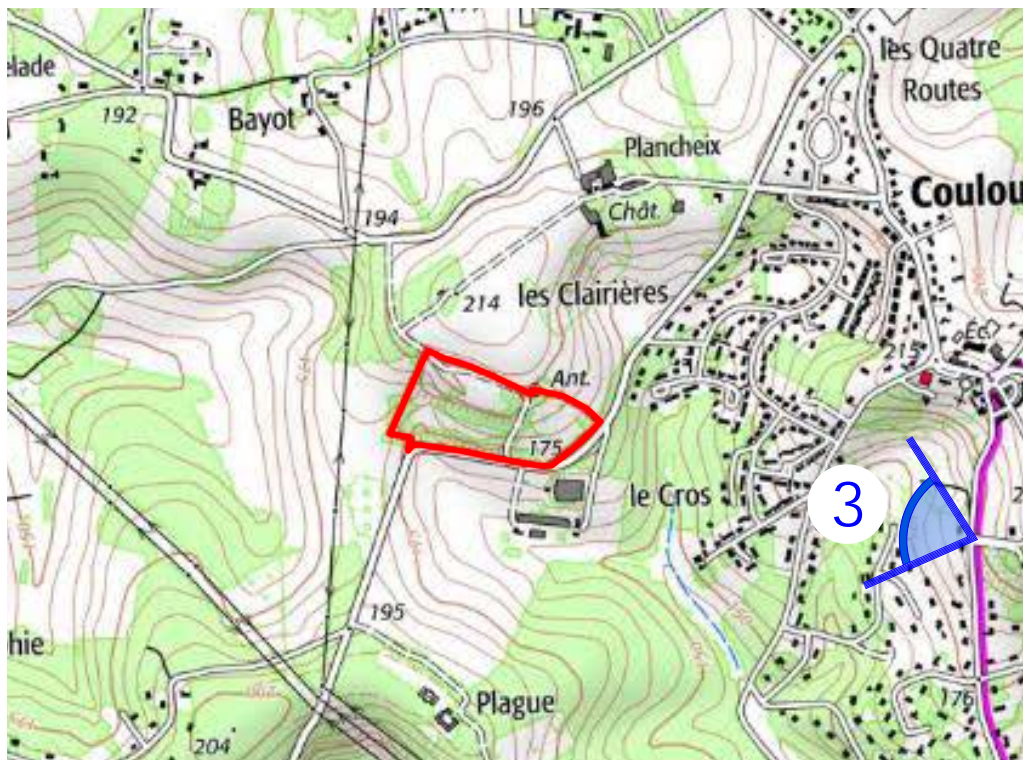
Lieu - dit « Plancheix » Parcelles Section BI - N° 9, 10, 11 ,13

- 50, Rue Etienne MARCEL - 75 002 PARIS

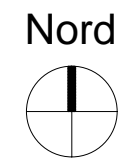


SCP MARTIN - BARCELONA
1, Av. Gustave Eiffel - 11100 NARBONNE
Tel. 04 68 65 00 10
Email : ad.mail@agencead.fr

PHOTOGRAPHIE PERMETTANT DE SITUER LE TERRAIN DANS LE PAYSAGE LOINTAIN



VISION 3 - depuis l'Avenue des Eglantiers à Coulouniex et le GR 654



Centrale Photovoltaïque au sol - Coulouniex - Chamiers (24660)

Lieu - dit « Plancheix » Parcelles Section BI - N° 9, 10, 11 ,13
- 50, Rue Etienne MARCEL - 75 002 PARIS



SCP MARTIN - BARCELONA
1, Av. Gustave Eiffel - 11100 NARBONNE
Tel. 04 68 65 00 10
Email : ad.mail@agencead.fr

PC 11

ETUDE D'IMPACT

Centrale Photovoltaïque au sol - Coulounieix - Chamiers (24660)

Lieu - dit « Plancheix » Parcelles Section BI - N° 9, 10, 11 ,13

- 50, Rue Etienne MARCEL - 75 002 PARIS



SCP MARTIN - BARCELONA
1, Av. Gustave Eiffel - 11100 NARBONNE
Tel. 04 68 65 00 10
Email : ad.mail@agencead.fr